

LOCUINTA MODERNA, VILA P+1, TEREN 442 MP, ZONA DRAGOMIRESTI DEAL!

98,000 €



- 4 camere
- An construcție: 2019
- 3 dormitoare; 3 băi; 1 terasă; grădină;

- Nivel : P+1E+Pod
- Supraf. construită: 152 mp
- Supraf. utilă: 122 mp
- Supraf. teren: 442 mp
- 2 locuri de parcare

Vila raspunde excelent nevoilor vietii unei familii moderne, doritoare de bucuria unei case si a unei curti.

Situata in Dragomiresti Deal, vila este compusa din parter si etaj, iar spatiul interior este organizat in living + dining, bucatarie, 3 dormitoare, 3 bai si spatii de depozitare.

Vila are suprafata utila de 122 mp, iar curtea libera de 366 mp este grupata si este completata de o terasa semi-retrasa de 18 mp.

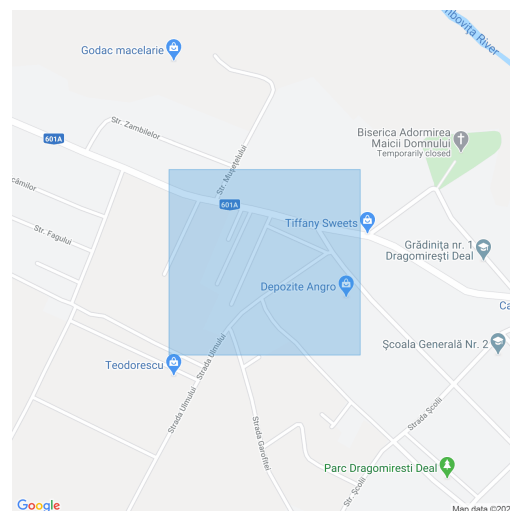
Imobilul se preda astfel: gard imprejmuit, izolatie termosistem polistiren de 10 cm, zidarie decorativa; la interior, finisaje frumoase ce includ gresie, faianta si parchet, centrala termica si calorifere, peretii cu lavabila alba Savana cu teflon, geamuri tripan si feronerie nemtesca ROTO, instalatii electrice, termice si sanitare, etc.

In imediata apropiere se gasesc 2 paduri care aduc un plus de aer curat si un parc cu diferite facilitati pentru copii. In satul Dragomiresti Deal regasiti urmatoarele facilitati:

- gradinita recent modernizata cu program prelungit; - scoala pentru clasele I - VIII; - Super Market; - Piata de legume.

A doua vila are teren total de 428 mp, pret 98.000 Euro, iar finisajele pot fi alese de catre viitorul proprietar.

Localizare:



Claudiu - Alder
Concept

Consultant Imobiliar

0759059293

claudiu@alder.ro

Schiță



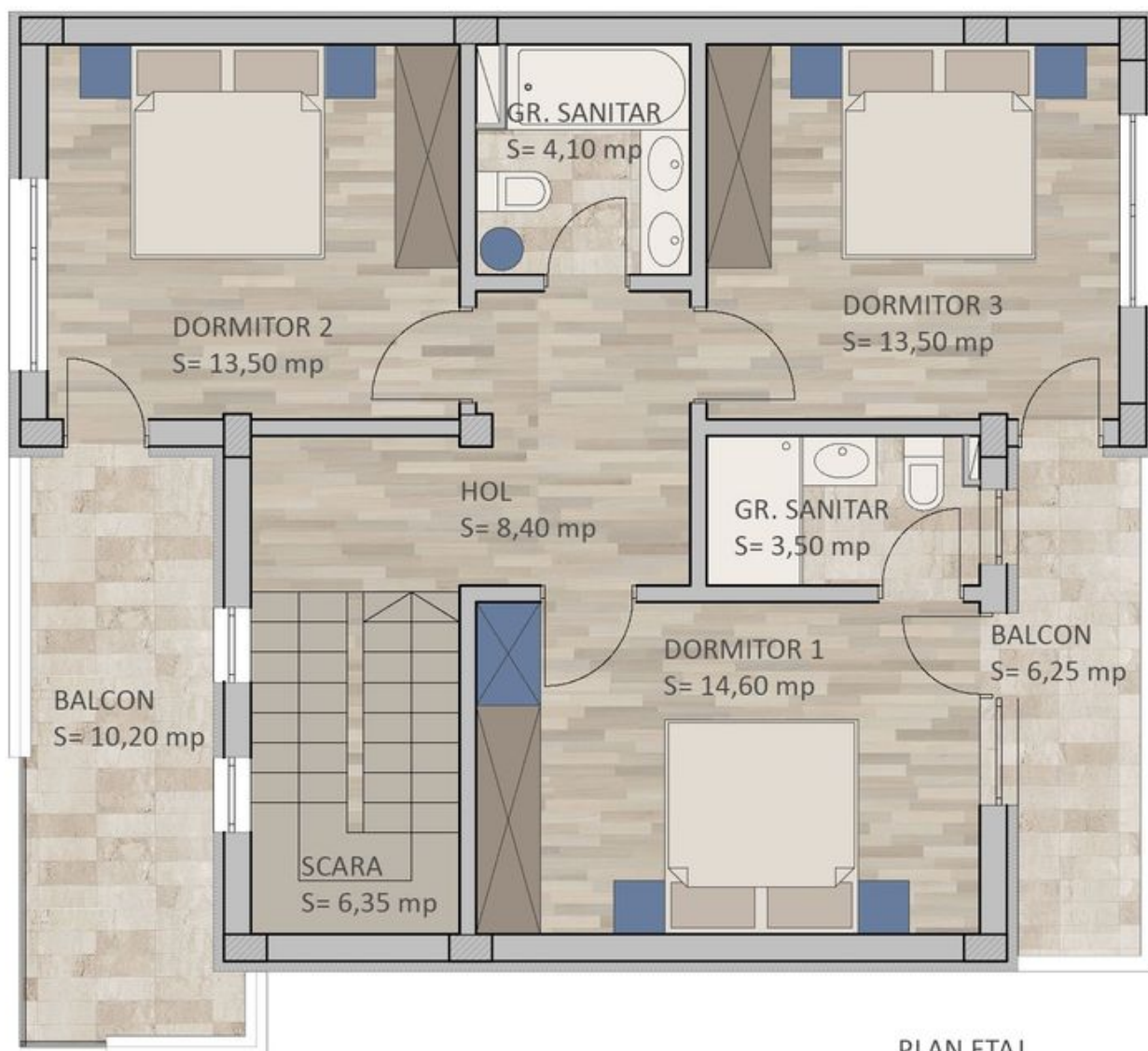
PLAN PARTER

Sconstruita= 75,05 mp

Sutila= 60,15 mp

Sterase= 20,30 mp

Schiță



PLAN ETAJ

Sconstruita= 80,43 mp

Sutila= 63,80 mp

Sbalcoane= 16,45 mp