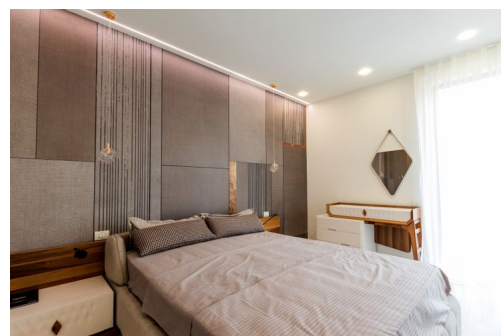


HERASTRAU, 4 CAMERE, ANSAMBLU PREMIUM, 3 MINUTE DE PARC
- COMISION 0!

267,000 € + 19% TVA



- 4 camere
- Decomandat
- An construcție: 2020
- 3 dormitoare; 3 băi; 2 terase; grădină;

- Etaj : 1 / 2S+D+P+5E
- Orientare: Vest
- Supraf. construită: 146.3 mp
- Supraf. utilă: 106.56 mp
- 2 locuri de parcare
- Boxă;

Situat la 3 minute de mers pe jos de parc, complexul este compus din 5 cladiri 2S+DS+P+5E, cu un total de 252 de apartamente si 410 locuri de parcare subterane. Este un cartier inchis, exclusivist, un loc in care siguranta, confortul si calitatea sunt primordiale.

Serviciile oferite in cadrul complexului aduc un plus de timp pentru familie sau pentru activitatile preferate: spatii pentru intalniri si divertisment, locuri de joaca pentru copii, servicii de infrumusetare, spalatorie si curatatorie, spalatorie auto, zone de sport si fitness, zona de agrement in aer liber cu propria piateta si acces in parcul adiacent.

Sunt disponibile apartamente cu 2, 3, 4 sau 5 camere.

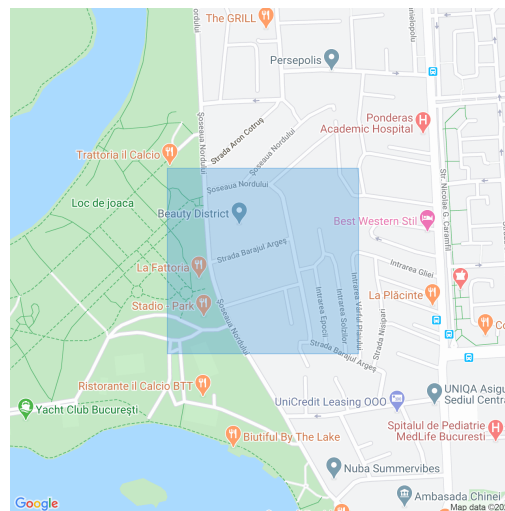
Apartamentul propus este format din 4 camere si are suprafata de 120.66 mp.

Accentul pe calitate si armonie este prezent in toate detaliile - inaltimea utila a camerelor este de 2,75 m, iar elementele structurale sunt complet ascuse in peretii de compartimentare - fara colturi in camere. Finisajele sunt din game premium - parchet stratificat, placaje ceramice Marazzi/Porcelanosa (sau similar), obiecte sanitare si baterii Kludi/Villeroy&Boch (sau similar). Bucataria beneficiaza de lumina si ventilatie naturala si poate fi inchisa daca se doreste acest lucru.

Incalzirea se face prin sistem de incalzire in pardoseala, controlabila online/prin telefon, iar suplimentar se poate opta pentru sisteme precum smart-house, aspirare centralizata sau chiar design interior.

Un apartament perfect adaptat vietii moderne, intr-un cartier inchis si sigur, la 2 pasi de parc - o investitie sigura!

Localizare:



Andrei - Alder
Concept

Consultant Imobiliar

0770458904

andrei@alder.ro